

# Reportaje

## Valdebebas Sport Club, una referencia social y deportiva en Valdebebas



Valdebebas Sport Club es un club deportivo y social, sin ánimo de lucro y para todas las edades, que nace fruto de la iniciativa privada y tiene vocación de ser una referencia deportiva, a la vez que un punto de reunión y de encuentro en Valdebebas. El Club está concebido para ser un espacio único y novedoso, en el que se integrarán la práctica del deporte con los hábitos de vida saludable, todo ello fomentando las relaciones entre los socios. Y es que uno de los objetivos del Club es el desarrollo social, procurando unir a todos sus socios, interactuando con ellos para analizar y desarrollar la estructura y las actividades de Valdebebas Sport Club, y facilitándoles lugares de estancia y esparcimiento para la convivencia y la práctica del deporte.

La finalidad principal que plantean los promotores del Club es que los socios puedan practicar gran cantidad de actividades deportivas y culturales y se reúnan en numerosos eventos sociales a lo largo del año. Para acoger esas distintas actividades, los impulsores de este proyecto presentan una primera propuesta de diseño para la que han contado con la participación de AIA Salazar-Navarro, estudio de arquitectura barcelonés. Todas las actividades deportivas y sociales que podrán llevarse a cabo en el Club, serán posibles gracias a las instalaciones más completas y modernas del norte de Madrid: instalaciones deportivas, centro de fisioterapia y medicina deportiva, spa balneario urbano, guardería y ludoteca infantil, cafetería-terraza y restaurante, etc.

Todo ello proyectado con la premisa de ser sostenible medioambientalmente. Las medidas de ahorro de recursos y de energía que se contemplarán e incluirán supondrán la reducción de los costes de mantenimiento posteriores y permitirán alcanzar el compromiso medioambiental que conlleva el ser sostenible.



▲ Multitud de deportes integrarán la oferta de Valdebebas Sport Club ►

Por otra parte, más allá de la obligada accesibilidad y la ausencia de barreras arquitectónicas en las instalaciones, se van a desarrollar programas específicos para aquellos socios con movilidad reducida o algún grado de discapacidad. De igual modo, además de estos programas específicos, se dispondrá un mínimo de actividades de carácter deportivo - social en las que puedan tomar parte todos los socios, de forma que se favorezca al máximo la integración.

Valdebebas Sport Club está en una etapa de lanzamiento y todo aquél que lo desee puede unirse a este proyecto y pasar a formar parte del Club para empezar a beneficiarse de las ventajas que ofrecen sus promotores: a la participativa y de manifestación de opinión, se une la ventaja económica (con descuentos de hasta el 50% en la cuota de socio) y la de la asociación y grupo. Esta es muy importante, porque el colectivo denota un interés y ayuda en la capacidad de negociación con las Administraciones. Asimismo, el Club cuenta con descuentos promocionales para los socios, ofertados por los distintos patrocinadores y colaboradores; ofertas que irán aumentando en distintos sectores a medida que se sumen más empresas participando del proyecto.

Desde la Junta de Compensación se apoya esta iniciativa que nace fruto del empuje privado pero que favorecerá e impulsará el desarrollo de la vida en Valdebebas. En la página web [www.valdebebas-sportclub.com](http://www.valdebebas-sportclub.com) se puede encontrar toda la información ampliada sobre este gran proyecto.



▲ Multitud de deportes integrarán la oferta de Valdebebas Sport Club



▲ Esquema funcional de las instalaciones de Valdebebas Sport Club

## Entrevista a: Juan Ramón Tejedor Gutiérrez

Secretario de Valdebebas Sport Club,  
Club Deportivo y Social



### ¿Qué es lo que les ha llevado a iniciar este proyecto?

La creación de Valdebebas Sport Club y la idea asociada de proyecto nacen de una doble necesidad social y deportiva existente: dotar a los recientes desarrollos urbanísticos del norte de Madrid (Sanchinarro, Las Tablas, El Encinar de los Reyes, etc.) y a los nuevos proyectos urbanísticos en marcha, como Valdebebas, de unas instalaciones deportivas que permitan a todos sus vecinos la práctica de deporte, a tenor de la demanda y de la oferta existentes en estas zonas.

Además, toda esta zona carece de un club deportivo y social como el que planteamos y queremos desarrollar con la participación de todos. Nos animan mucho las opiniones y sugerencias que nos hace llegar la gente; tanto pre-inscritos como interesados en el proyecto. Creemos que es fundamental.

### ¿Qué es un Club Deportivo Básico y por qué esta figura?

Un Club Deportivo Básico es una entidad de carácter privado, dotada de personalidad jurídica propia y capacidad de obrar para el cumplimiento de los fines que constituyen su objeto social, sin ánimo de lucro. Y es así como queda recogido en la legislación vigente y textualmente en los propios estatutos que regulan el Club, los cuales están a disposición de todo el que quiera consultarlos en nuestra web.

El objeto social del Club es la promoción de uno o varios deportes o de sus correspondientes modalidades deportivas, el desarrollo y la práctica de los mismos por sus asociados y visitantes y, en su caso, la participación en actividades y competiciones deportivas de carácter oficial.

A este objetivo deportivo primordial se añade el desarrollo social del Club, procurando unir a todos sus socios, facilitándoles lugares de estancia y esparcimiento para la convivencia social y la práctica del deporte, con el fin de mantener vivo un espíritu social en apoyo de la enseñanza, el desarrollo y el fomento del deporte, y la celebración de eventos que promuevan la integración cultural, la cordialidad y la amistad entre sus integrantes.

Valdebebas Sport Club está inscrito en el Registro de Entidades Deportivas de la Comunidad de Madrid con el número 233 en la sección de Clubes Deportivos Básicos según Resolución de la Directora General de Deportes de la Comunidad de Madrid de fecha 25/05/2012 y en el Registro de Entidades Ciudadanas del Ayuntamiento de Madrid con efectos desde el día 04/03/2013 y con el número 2754 en la categoría de Asociaciones Deportivas (NIF: G86497062).

### ¿Qué significa exactamente "sin ánimo de lucro"?

El Club se caracteriza por la ausencia de ánimo de lucro en todas las actividades desarrolladas. Además de las actividades deportivas y sociales propias de su finalidad, otras actividades que podrían ser consideradas como empresariales, podrán realizarse siempre y cuando el beneficio de tales actividades sea aplicado a la continuidad del Club; tanto en el mantenimiento como en la mejora de las instalaciones, pero siempre revertiendo en beneficio de los socios.

### ¿Por qué este modelo de asociación? ¿Cree que se consigue verdaderamente algo uniéndose?

Sí, por supuesto que sí. Ahora, en una época particularmente complicada, las asociaciones o las cooperativas ofrecen salidas innovadoras a los retos que se derivan de la crisis. Son una respuesta que nace de la cooperación entre la gente, de no esperar a que las Administraciones Públicas resuelvan los problemas y/o carencias, sino de que los ciudadanos busquemos la solución por nuestros propios medios. Se trata de un modelo válido para hacer frente a los recortes de los Gobiernos en muchos ámbitos sociales. Yo soy cooperativista en Valdebebas y la autopromoción ha supuesto para mis compañeros de cooperativa y para mí, la solución al acceso a una vivienda a un precio justo. Es un ejemplo de lo mucho que se consigue mediante la asociación.

Personalmente creo que debe haber y hay prioridades a la hora de destinar recursos públicos y si me preguntas como ciudadano y contribuyente si prefiero que la Administración construya antes un centro sanitario y un colegio a un polideportivo, tengo claro que Salud y Educación son prioritarias. Y son únicamente dos ejemplos. Por eso pienso, al igual que el resto de integrantes de la Junta Directiva y pre-inscritos del Club, que el modelo de asociación que proponemos es una solución para conseguir un dotacional y un complejo deportivo y social como el que planteamos, siendo los propios asociados los que promuevan el mismo.

Continúa en página 12

### ¿Por qué participar desde ahora apuntándose al proyecto y no esperar a que esté construido?

Es una pregunta lícita que se hace mucha gente. Y la enlazaría con mi respuesta anterior y lo que conseguimos uniéndonos: cuantos más seamos desde el principio, más interés demostraremos y más capacidad de negociación tendremos de cara a las Administraciones.

Además, hemos preparado una serie de ventajas para todos los que se pre-inscriban ya al Club. Podrán opinar, aportar sus ideas, colaborar e influir y decidir lo que será el Club en el futuro. Muchos de nuestros patrocinadores y colaboradores van a ofertar toda una serie de ventajas y descuentos promocionales a nuestra masa social, y cada vez son más las empresas interesadas en formar parte del proyecto. Durante esta fase de lanzamiento todos los socios que se incorporen al Club podrán beneficiarse de un descuento que oscila entre el 25% y el 50% sobre el importe que otorga el derecho y la condición de socio.

### ¿Han mantenido reuniones con el Ayuntamiento de cara a plantearles el proyecto?

Sí. A lo largo de 2012 y antes de lanzar Valdebebas Sport Club al público, nos reunimos con el Ayuntamiento en dos ocasiones para presentarles el proyecto, conocer su opinión y empezar a estudiar posibles fórmulas para la concesión o el derecho de uso del suelo. Este año lo hemos hecho en una ocasión más.

La idea les pareció y les parece muy interesante. Se trata de una iniciativa que cuenta con un componente vecinal muy importante, porque serán los mismos vecinos quienes promuevan su propio Club, del cual formarán y serán parte integrante.

### Y respecto a la ubicación del Complejo Deportivo y Social ¿puede adelantarnos algo?

Esta es una de las preguntas que más vecinos nos hacen. En cuanto a la ubicación de las instalaciones, tenemos claro que lo idóneo es un solar dotacional de suficiente tamaño como para dar cabida a las instalaciones necesarias. Para ello, es prioritario contar con el apoyo y la implicación de las diferentes Administraciones Públicas, especialmente la del Ayuntamiento de Madrid, al objeto de esa posible concesión administrativa sobre una parcela dotacional de la que hablábamos antes.

Ya está disponible en la página web del Club una primera propuesta de diseño arquitectónico que se corresponde con una de las parcelas valoradas como emplazamiento del complejo deportivo y social. Y se están planteando tres ubicaciones alternativas que, una vez estudiadas y valoradas, se harán públicas en el momento en el que haya una parcela definitiva. En cualquier caso, si llegado el momento y por causa de la elección del emplazamiento definitivo, algún socio no quisiera seguir en el proyecto, no tendría ningún tipo de obligación de continuar.

### ¿Cuándo podremos disfrutar de las instalaciones del Club?

Esto está en función del tiempo que se tarde en alcanzar un número de socios que hagan económicamente viable el proyecto. Si se logra, se podrá disfrutar del complejo deportivo y social mucho antes de lo que algunos estiman.

Lo que sí vamos a hacer y estamos haciendo desde ahora, en paralelo al resto de acciones emprendidas, es organizar toda una serie de eventos deportivos y sociales. El Club ya es una realidad y el hecho de que aún no dispongamos de instalaciones no nos impide poder desarrollar actividades. Buscaremos donde llevarlas a cabo hasta que tengamos nuestro complejo construido. De esta forma, por ejemplo, el próximo día 29 de junio tendrá lugar el I Torneo de Pádel VSC en el que esperamos veros a todos.



▲ Recreación del Proyecto Valdebebas Sport Club

*La Junta de Compensación "Parque de Valdebebas" se exime de cualquier responsabilidad que pudiera derivarse de la información emitida/publicada por las personas y/o instituciones entrevistadas.*

Valdebebas

hoy!  
Valdebebas

Newsletter nº9

Julio 2013

Si quieres recibir próximos números de este Newsletter, date de alta en la Web

[www.valdebebas.es](http://www.valdebebas.es)

Síguenos en:

